

REQUERIMENTO PARA SOLICITAÇÃO DE TERMO DE CONCLUSÃO DE OBRA

O PROPRIETÁRIO ABAIXO ASSINADO SOLICITA **TERMO DE CONCLUSÃO DE OBRA**:

TOTAL PARCIAL - UNIDADES:

PROPRIETÁRIO:		CPF/CNPJ:
ENDEREÇO DO PROPRIETÁRIO:		CEP:
EMAIL DO PROPRIETÁRIO:		TELEFONE:
ENDEREÇO DA OBRA:		BAIRRO:
NÚMERO DO ALVARÁ:	OBSERVAÇÕES:	

DOCUMENTOS OBRIGATÓRIOS PARA VISTORIA:

<input type="radio"/> CÓPIA DO ALVARÁ; <input type="radio"/> LAUDO OU PROTOCOLO DA SANEPAR QUANDO ATENDIDO; <input type="radio"/> LAUDO/CERTIFICADO DE VISTORIA DO CORPO DE BOMBEIROS;	<input type="radio"/> RELATÓRIO FOTOGRÁFICO (CONFORME MODELO – ANEXO) Outros documentos poderão ser solicitados durante a tramitação do processo.
--	---

ITENS A VERIFICAR EM UMA VISTORIA DE CONCLUSÃO DE OBRAS:

1- PASSEIO (LIVRE, LARGURA, ALTURA DO MEIO FIO, INCLINAÇÃO, SINALIZAÇÃO PODOTÁTIL, GUIAS REBAIXADAS); 2- LIXEIRA; 3- CENTRAL DE GÁS; 4- ACESSIBILIDADE DA EDIFICAÇÃO; 5- ACESSIBILIDADE DO INTERIOR DO IMÓVEL (DEMONSTRANDO INEXISTÊNCIA DE DEGRAUS); 6- MUROS; 7- RECUOS (FRONTAL, LATERAL E FUNDOS); 8- BALANÇO DA FACHADA FRONTAL; 9- SALA COMERCIAL (ACESSIBILIDADE, NÚMERO DE BANHEIROS, NÚMERO DE BANHEIROS ACESSÍVEIS); 10- VAGAS DE ESTACIONAMENTO DEMARCADAS, IDENTIFICADAS (PCD E IDOSO CASO EXISTAM) E LIVRES DE MATERIAIS/INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE OBRAS;	11- MEDIDAS EXTERNAS; 12- ÁREA CONSTRUÍDA; 13- ALTURA DO EMBASAMENTO; 14- ALTURA DOS PAVIMENTOS; 15- GUARDA CORPO; 16- MURO DO PAVIMENTO DIFERENCIADO 17- NÚMERO DE UNIDADES; 18- NÚMERO DE PAVIMENTOS 19- TELHADO; 20- VIA PÚBLICA. 21- NÚMERO PREDIAL OFICIAL FIXADO EM LOCAL VISÍVEL; 22- FACHADAS; OUTROS ASPECTOS PODERÃO SER ANALISADOS DURANTE A TRAMITAÇÃO DO PROCESSO.
--	--

ESPAÇO DESTINADO À FISCALIZAÇÃO:

Colombo, ____ de _____ de 20 ____.

TERMO DE ACEITE:

*** Termo de aceite: Como Responsável Legal do Imóvel acima identificado, declaro sob as penas da Lei (Art. 299 do Código Penal – Decreto Lei 2848/40), que as informações desse formulário são verdadeiras.**

Colombo, ____ de _____ de 20 ____.

Assinatura do proprietário